

REGIONE PIEMONTE BU19 14/05/2026

AGELCO SRL - Fossano (Cuneo)

Procedura Abilitativa Semplificata (PAS) pratica 2026/1/24-PAS realizzazione di parco fotovoltaico composto da 1351 moduli - potenza totale impianto 986,23 kw, realizzazione di recinzione e cabina elettrica (oggetto di specifico Permesso di Costruire prot.3519 del 10/03/2026 pratican.2026/4/P-PDC) da realizzarsi nel Comune di None (TO) Via Pinerolo

Documento allegato

Procedura Abilitativa Semplificata (PAS) pratica 2026/1/24-PAS realizzazione di parco fotovoltaico composto da 1351 moduli - potenza totale impianto 986,23 kw, realizzazione di recinzione e cabina elettrica (oggetto di specifico Permesso di Costruire prot.3519 del 10/03/2026 pratican.2026/4/P-PDC) da realizzarsi nel Comune di None (TO) Via Pinerolo

Il proponente AGELCO SRL con sede in Fossano (CN)-Piazza Beppe Manfredi n.9,

p.iva:04163130042 rappresentato dal Presidente del Consiglio di Amministrazione FINO Giuliano

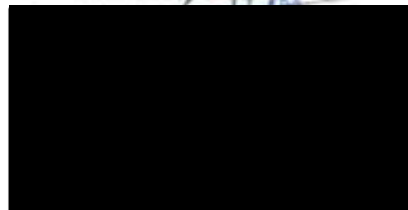
Andrea

RENDE NOTO

mediante pubblicazione sul Bollettino Ufficiale di Regione Piemonte, che è stata trasmessa al Comune di NONE (TO) in data 10/03/2026 prot.3523 pratica 2026/1/24-PAS per la realizzazione di parco fotovoltaico composto da 1351 moduli - potenza totale impianto 986,23 kw, realizzazione di recinzione e cabina elettrica (oggetto di specifico Permesso di Costruire prot.3519 del 10/03/2026 pratican.2026/4/P-PDC) da realizzarsi nel Comune di None (TO) Via Pinerolo.

None, 29 Aprile 2026

AGELCO SRL





COMUNE DI NONE

CAP 10060 - CITTA' METROPOLITANA DI TORINO
Codice Fiscale 85003190015 - Partita IVA 0239373001
Tel. 011 9990811 Sito Internet: <http://www.comune.none.to.it>
E.mail: protocollo@comune.none.to.it PEC: protocollo@PEC.comune.none.to.it
AREA TECNICA – SETTORE EDILIZIA PRIVATA, URBANISTICA E AMBIENTE

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA EDILIZIA PRIVATA/URBANISTICA

Vista l'istanza di Procedura Abilitativa Semplificata n.° 1/2026 inoltrata al prot. n.° 3523 in data 13.03.2026 dalla Soc. AGELCO S.r.l. avente sede a Fossano (CN) in Piazza Manfredi n.° 9 per la realizzazione di impianto fotovoltaico a terra in Via Pinerolo sui terreni distinti in mappa al Foglio n.° 14 mappali nn.° 111-112-115-116-476;

viste le successive integrazioni prodotte su richiesta dell'Ufficio Tecnico Comunale in data 13.04.2026, 16.04.2026 e 23.04.2026 rispettivamente al prot. nn.° 5012, 5230 e 5527;

vista la proposta di modifica della collocazione dell'area servizi S/IR15, approvata con Deliberazione della Giunta Comunale n.° 15 del 19.02.2026;

visto l'atto d'impegno al mantenimento della coltivazione del terreno che ospiterà il campo fotovoltaico a prato, sottoscritto dalla committenza in data 14.04.2026 e registrato a Pinerolo (To) in data 14.04.2026 al n.° 115 serie 3;

visto l'atto d'impegno al mantenimento della porzione di terreno ricadente in area servizi S/IR15 a verde senza impermeabilizzazioni, sottoscritto dalla committenza in data 22.04.2026 e registrato a Pinerolo (To) in data 22.04.2026 al n.° 124 serie 3;

visti gli atti d'ufficio e desunte le necessarie informazioni;

CERTIFICA

- che la suddetta pratica P.A.S. n.° 1/2026 presentata ai sensi dell'art. 8 del D.Lgs. n.° 190/2024, ha acquisito piena validità dal giorno 23.04.2026 e costituisce titolo idoneo alla realizzazione dell'impianto.

Si ricorda che prima dell'inizio dei lavori dovranno essere assolti i seguenti adempimenti:

- dovrà essere prodotta all'Ufficio Tecnico comunale polizza fidejussoria o analoga garanzia a copertura dei costi previsti per la dismissione dell'impianto ai sensi dell'art. 8 comma 4 lettera i) del D.Lgs. n.° 190/2024;
- richiesta dell'autorizzazione per la manomissione del suolo pubblico per la realizzazione della linea MT di connessione alla rete elettrica locale;
- verifica delle eventuali interferenze con altre infrastrutture a rete quali quella telefonica e della distribuzione dell'energia elettrica;
- presentare la denuncia delle opere strutturali in conformità alla disciplina regionale vigente;
- l'eventuale trasferimento della proprietà o dei diritti di sfruttamento dell'energia prodotta dovrà essere comunicata a questo Ente mediante invio dell'atto di trasferimento entro e non oltre 90 giorni dalla data di validità dell'atto stesso;
- le condizioni sopraelencate, qualora ancora applicabili, dovranno essere inserite nell'atto di trasferimento dei suddetti diritti.

Il soggetto proponente dovrà inoltre richiedere la pubblicazione sul Bollettino Ufficiale Regionale dell'avviso di perfezionamento del titolo abilitativo e successivamente comunicarne gli estremi all'Ufficio Tecnico Comunale ai sensi dell'art. 8 comma 9 lettera del D.Lgs. n.° 190/2024. Il titolo abilitativo acquista efficacia dalla data di pubblicazione, che avviene nel primo Bollettino Ufficiale successivo alla ricezione della richiesta, risultando opponibile ai terzi con decorrenza dei relativi termini di impugnazione.

None li, 23.04.26.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
SETTORE ED. PRIVATA/URBANISTICA

Arch. Andrea CAVALIERE